

## VILLÁGIO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 1.400.000



REF  
ZY-5002

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
1

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
100

Condomínio R\$ 2.033/mês IPTU R\$ 241/ano

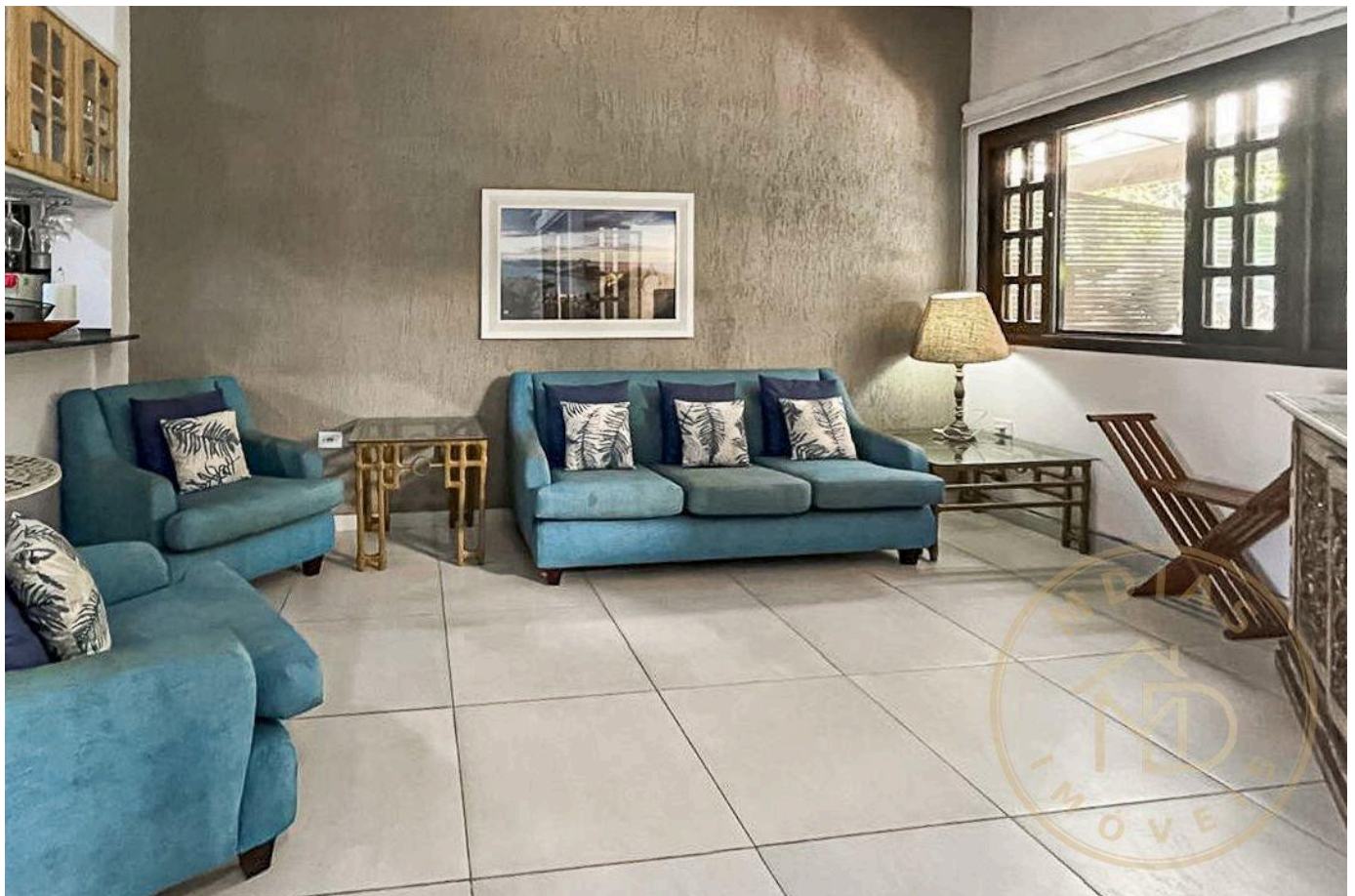
## VILLÁGIO

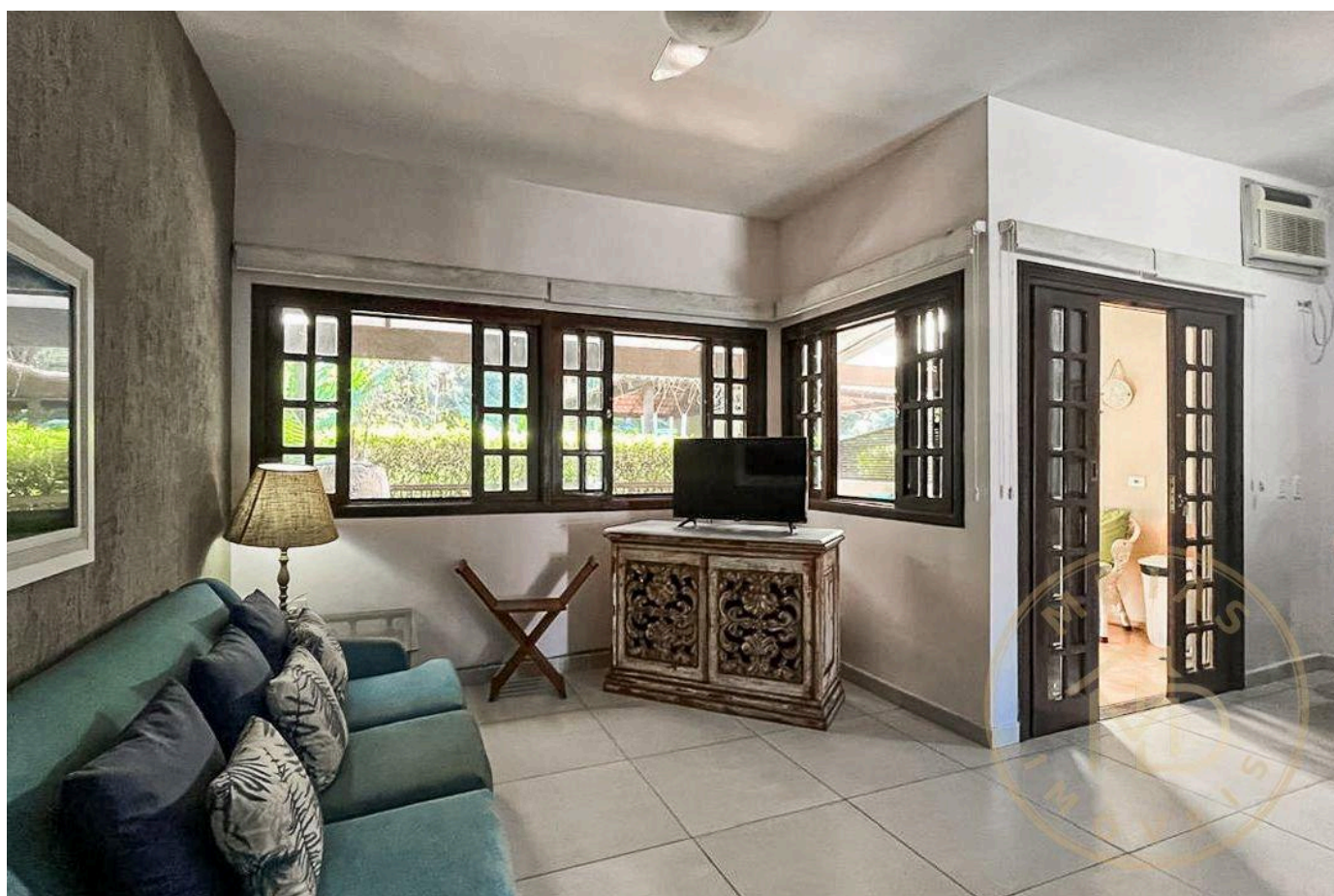
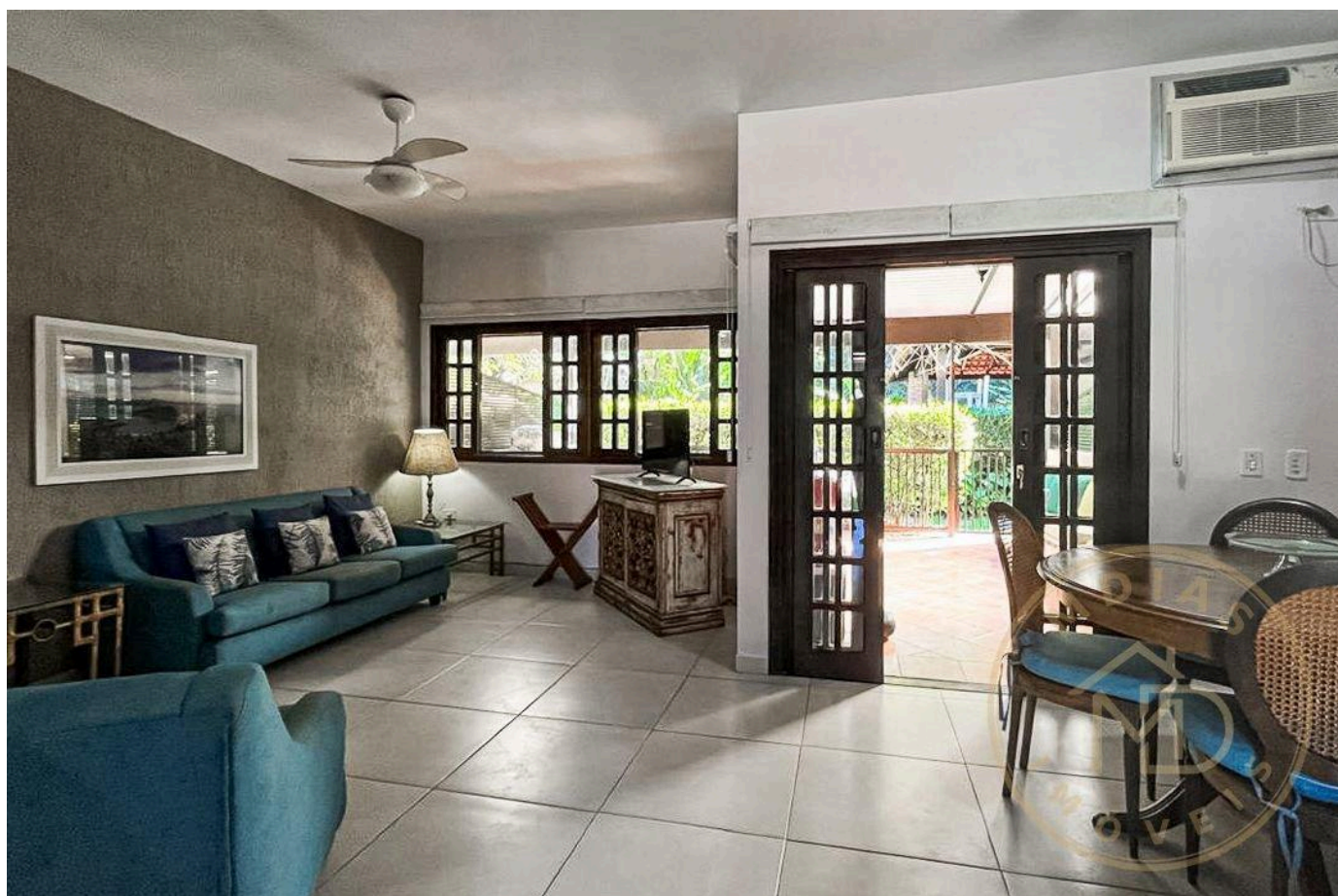
Villágio de 3 dormitórios com 1 suíte e 100 m<sup>2</sup> de área útil, oferecendo conforto e praticidade para famílias e investidores. O imóvel dispõe de ar-condicionado nos dormitórios, espaço gourmet integrado, área verde e chega mobiliado, proporcionando ocupação imediata. Duas vagas de garagem descobertas complementam a estrutura.

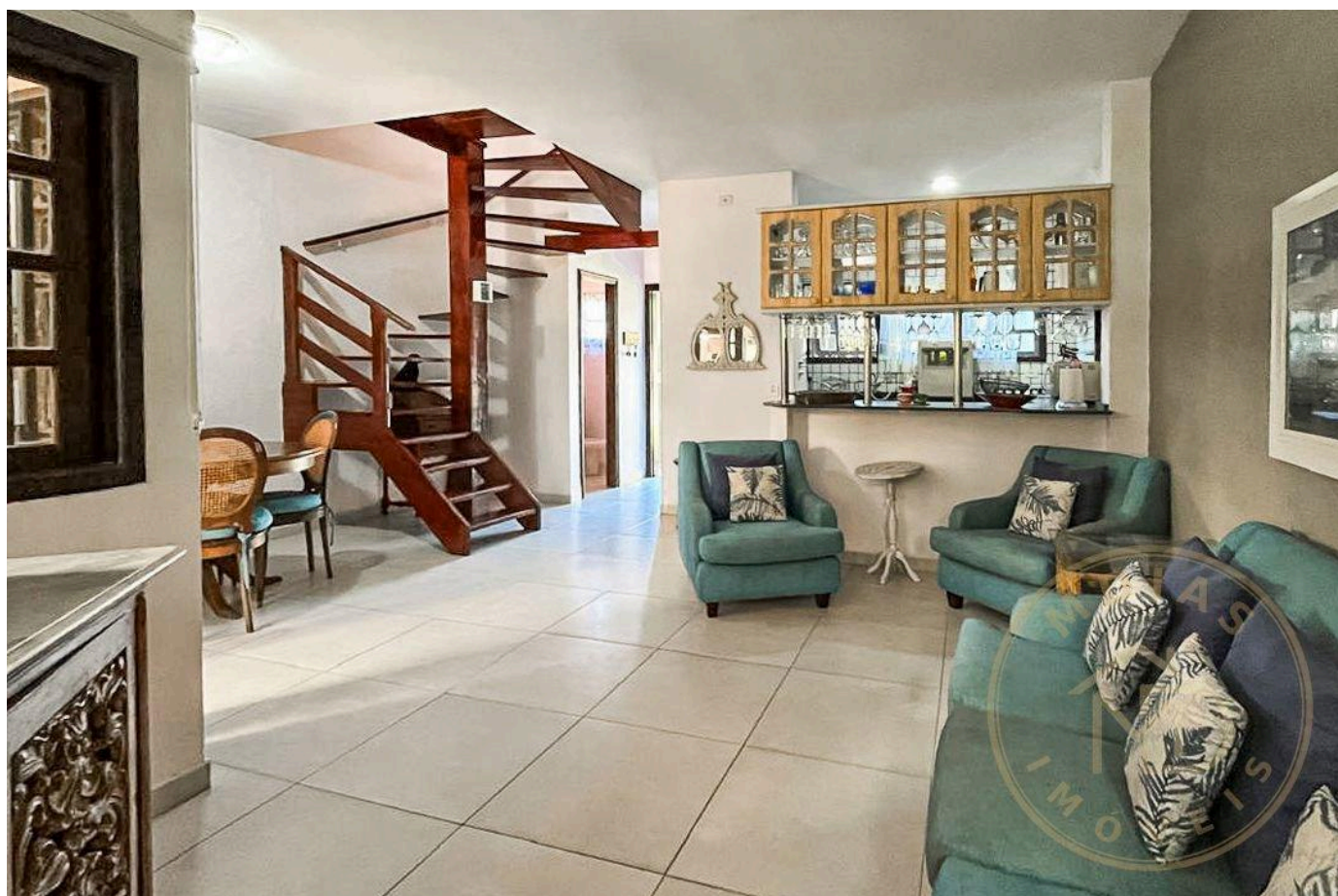
O empreendimento se destaca pela infraestrutura completa, com piscina adulto, piscina infantil e churrasqueira, ideal para momentos de lazer e integração entre moradores. Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o villágio oferece proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, consolidando-se como opção segura para quem busca residência fixa ou investimento imobiliário de alto retorno na região.

### CARACTERÍSTICAS

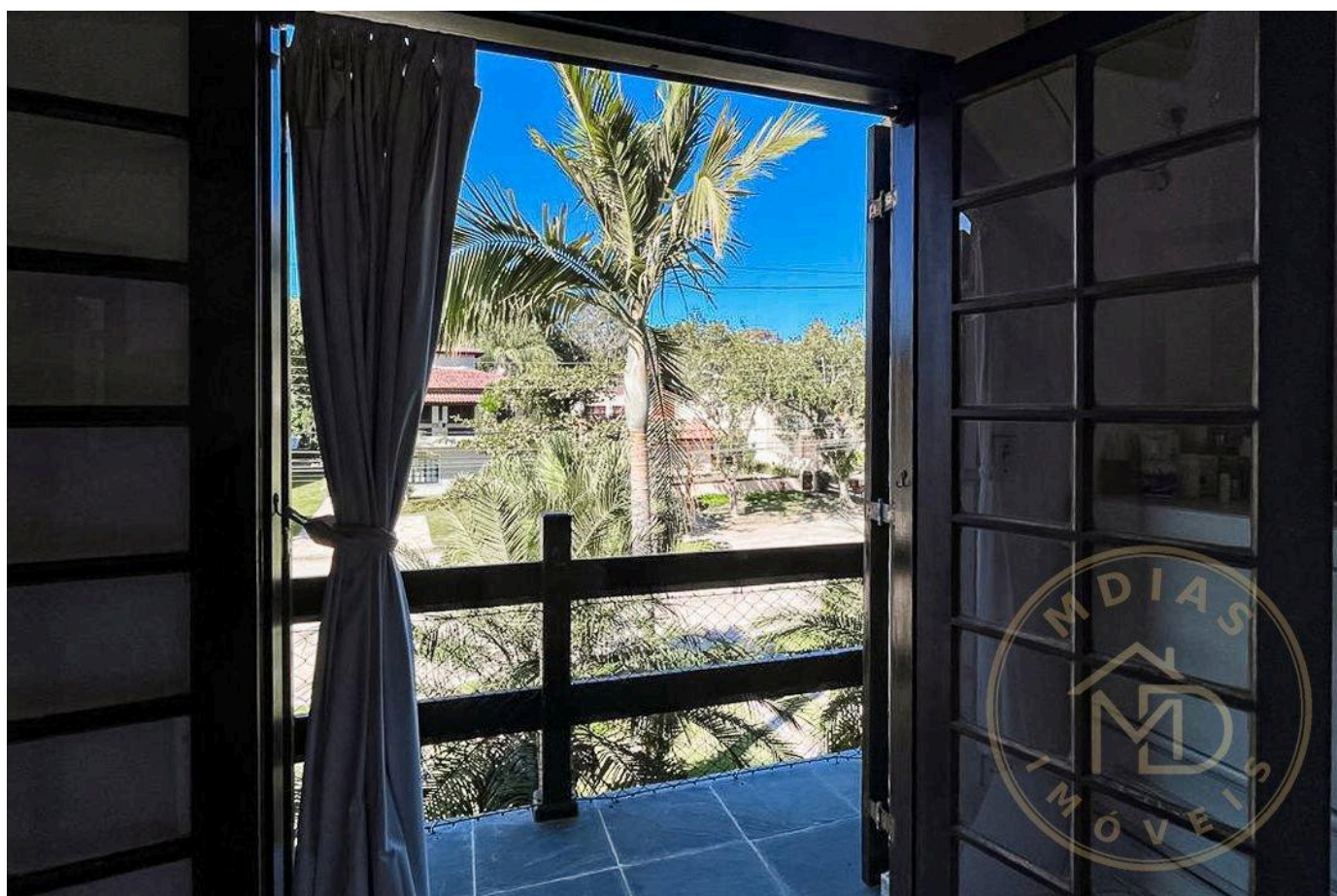
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Espaço Gourmet
- Piscina infantil
- Área Verde
- Mobiliado
- Sol da Manhã
- Churrasqueira
- Piscina adulto



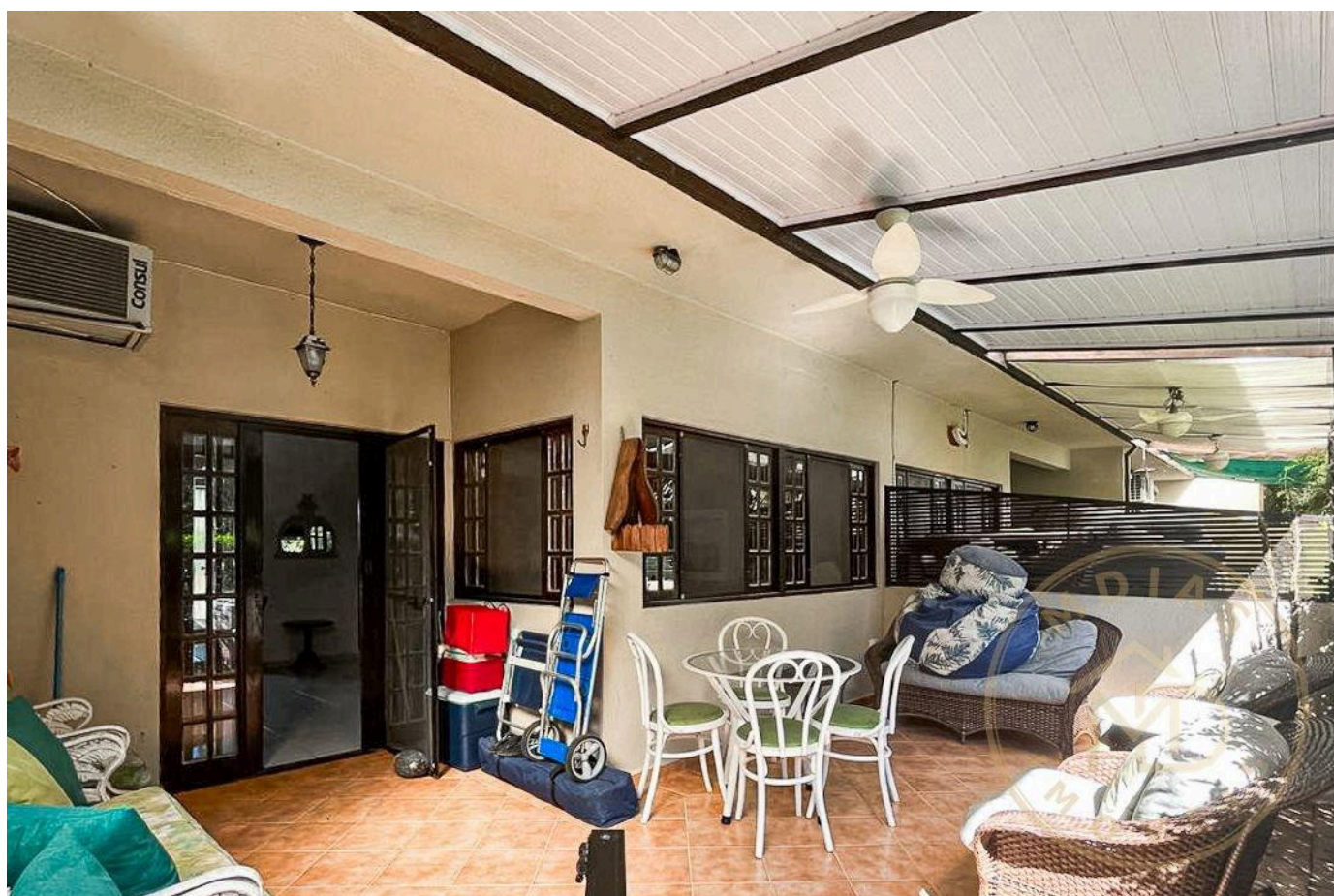


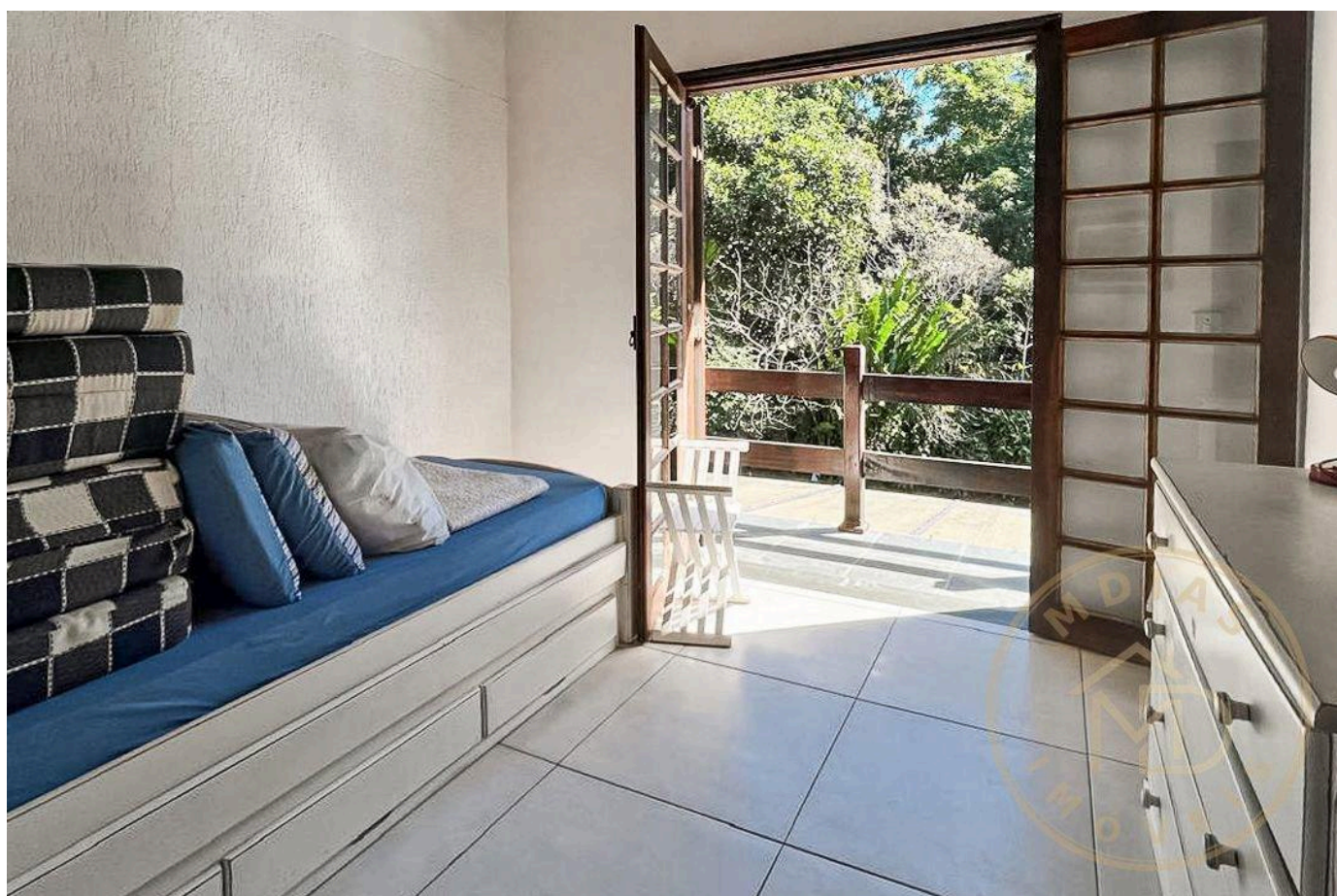
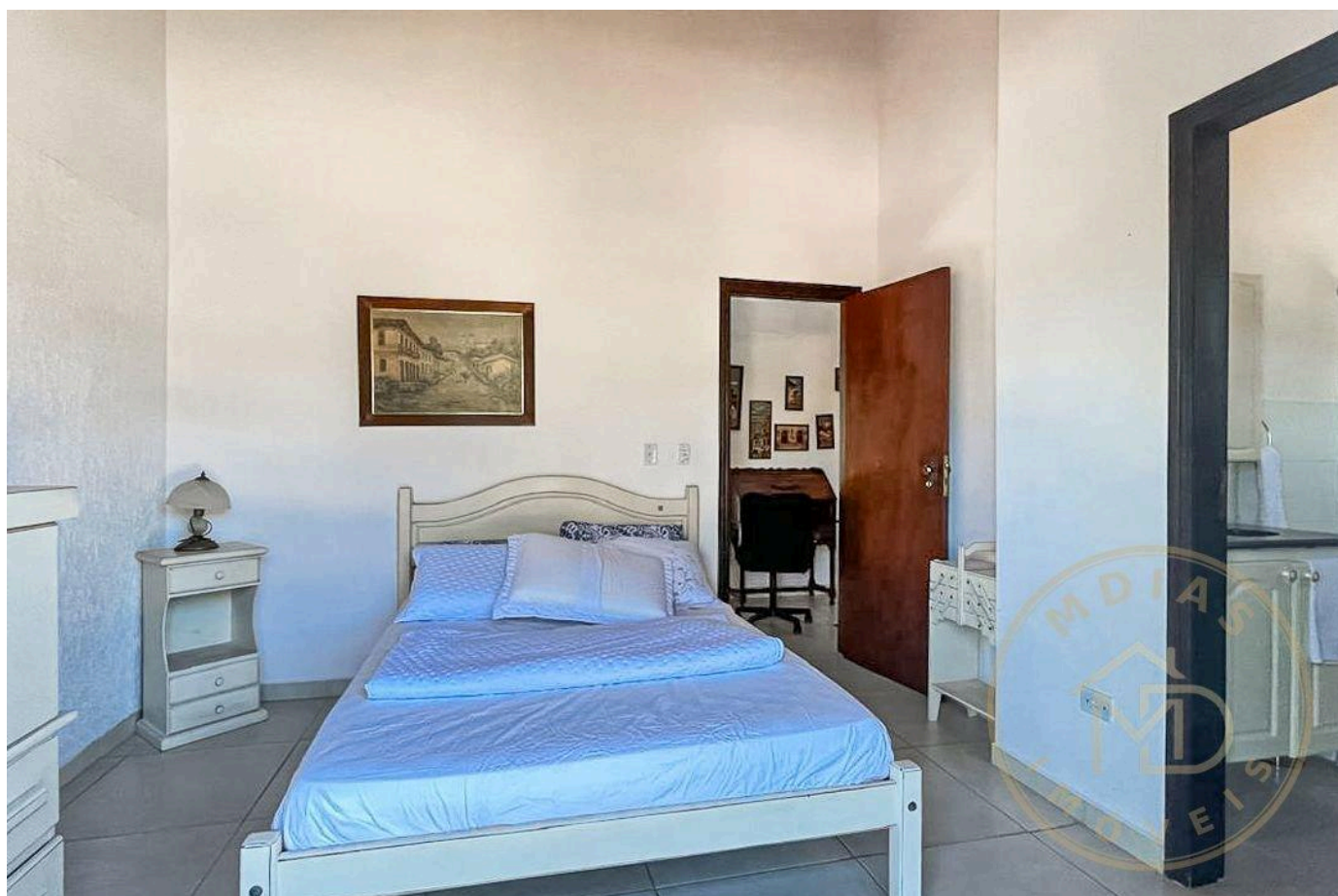


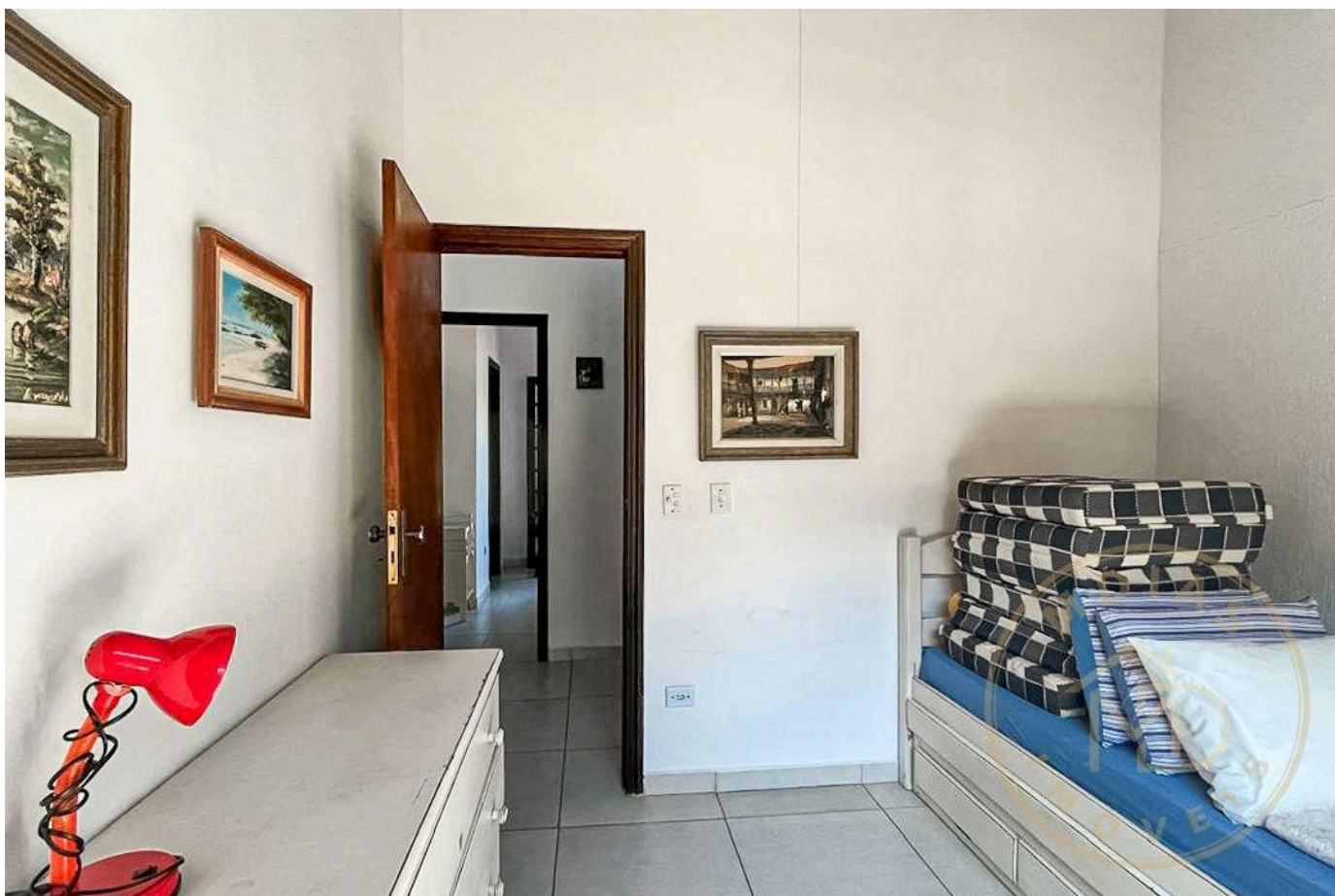
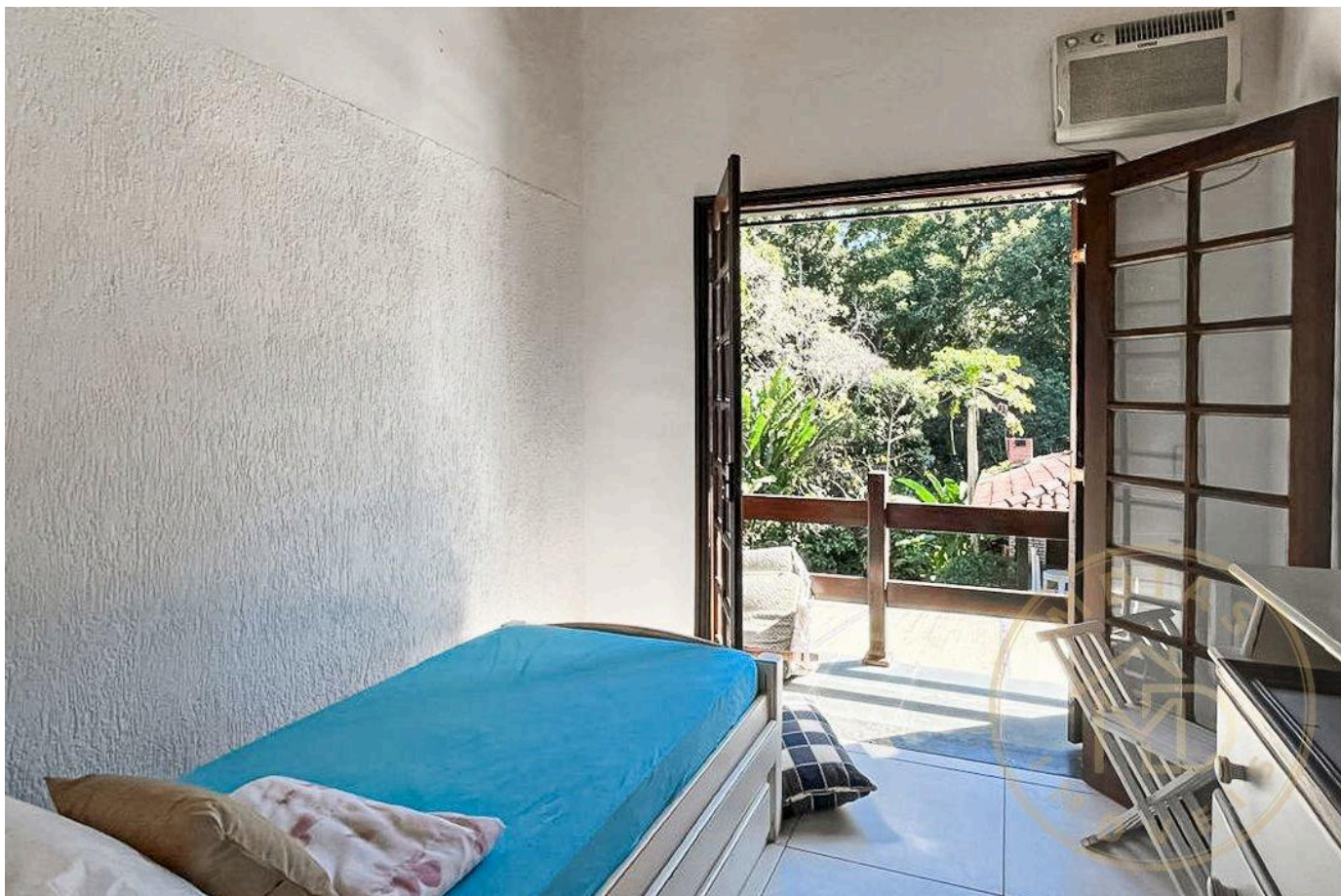


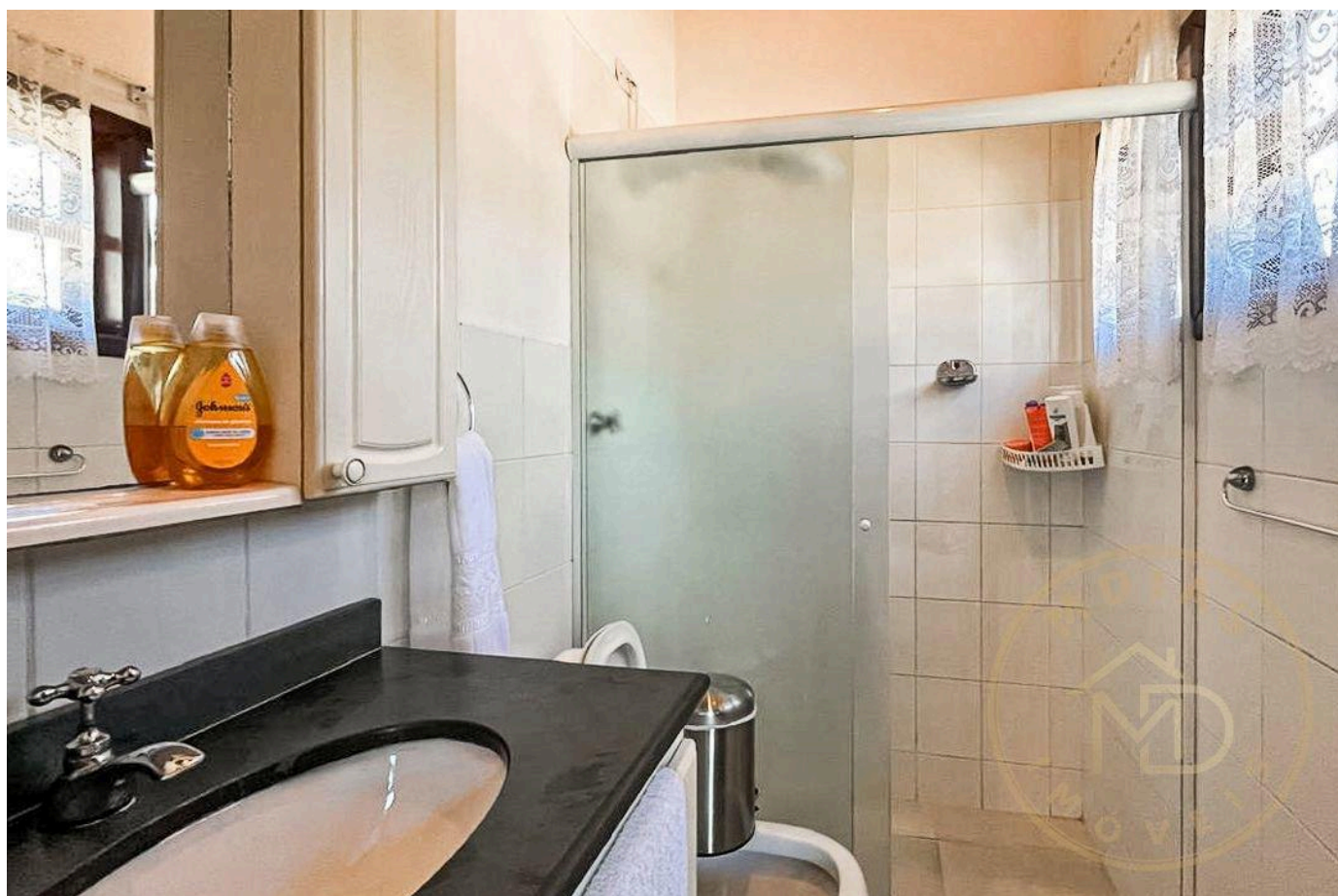














SEU IMÓVEL IDEAL

Moisés Braga

CRECI 310161

+55 (11) 95591-8777

mdiasimoveis@outlook.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

MDIASIMOVEIS.COM.BR